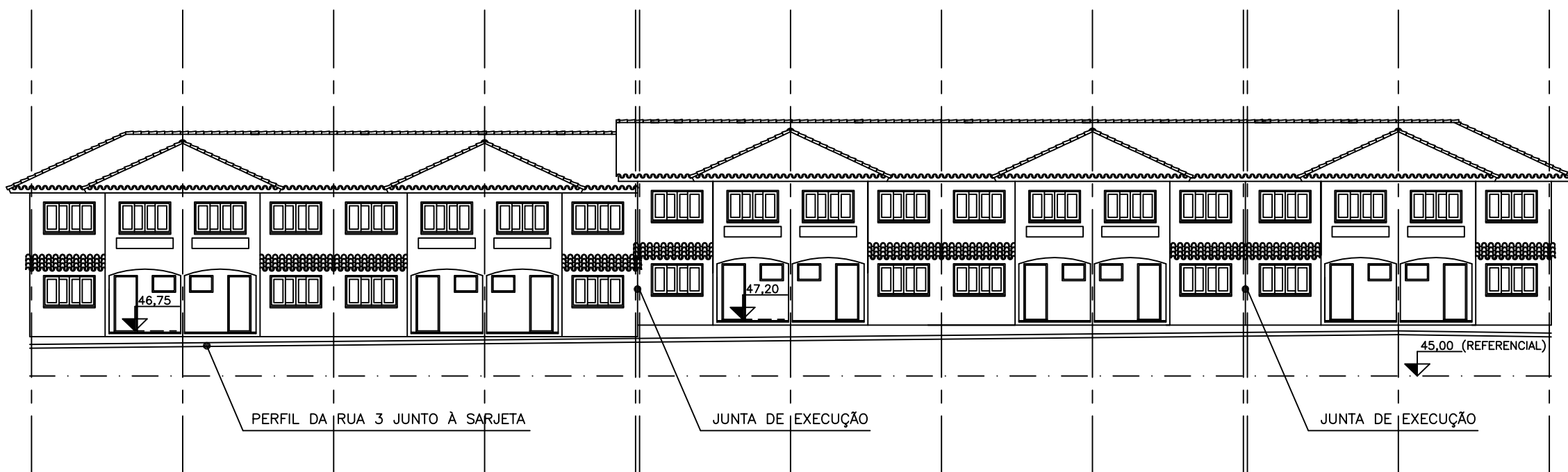




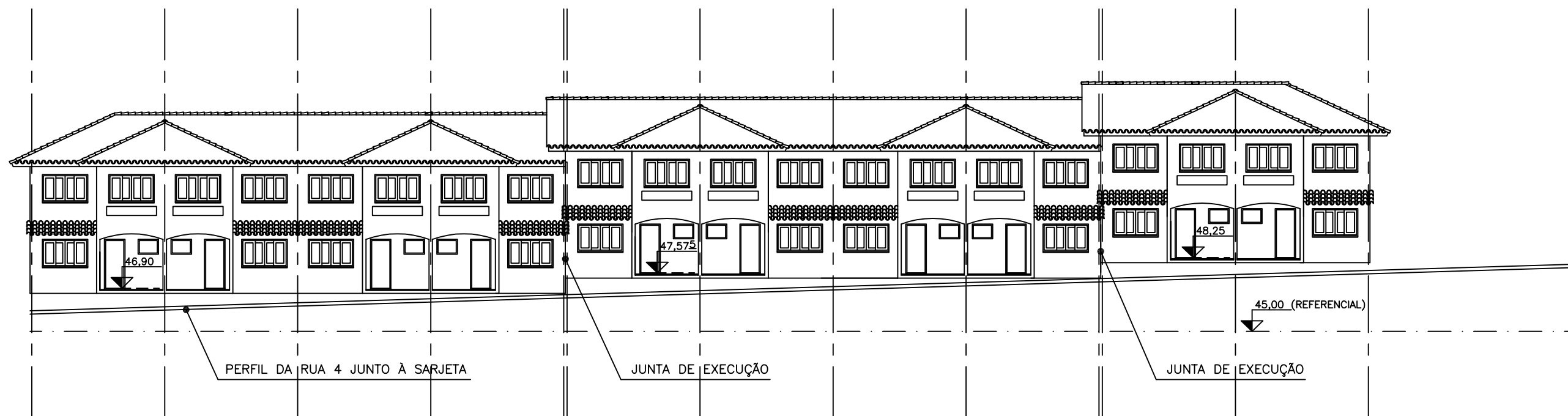
VISTA — VILLA 1
ESC. 1:200



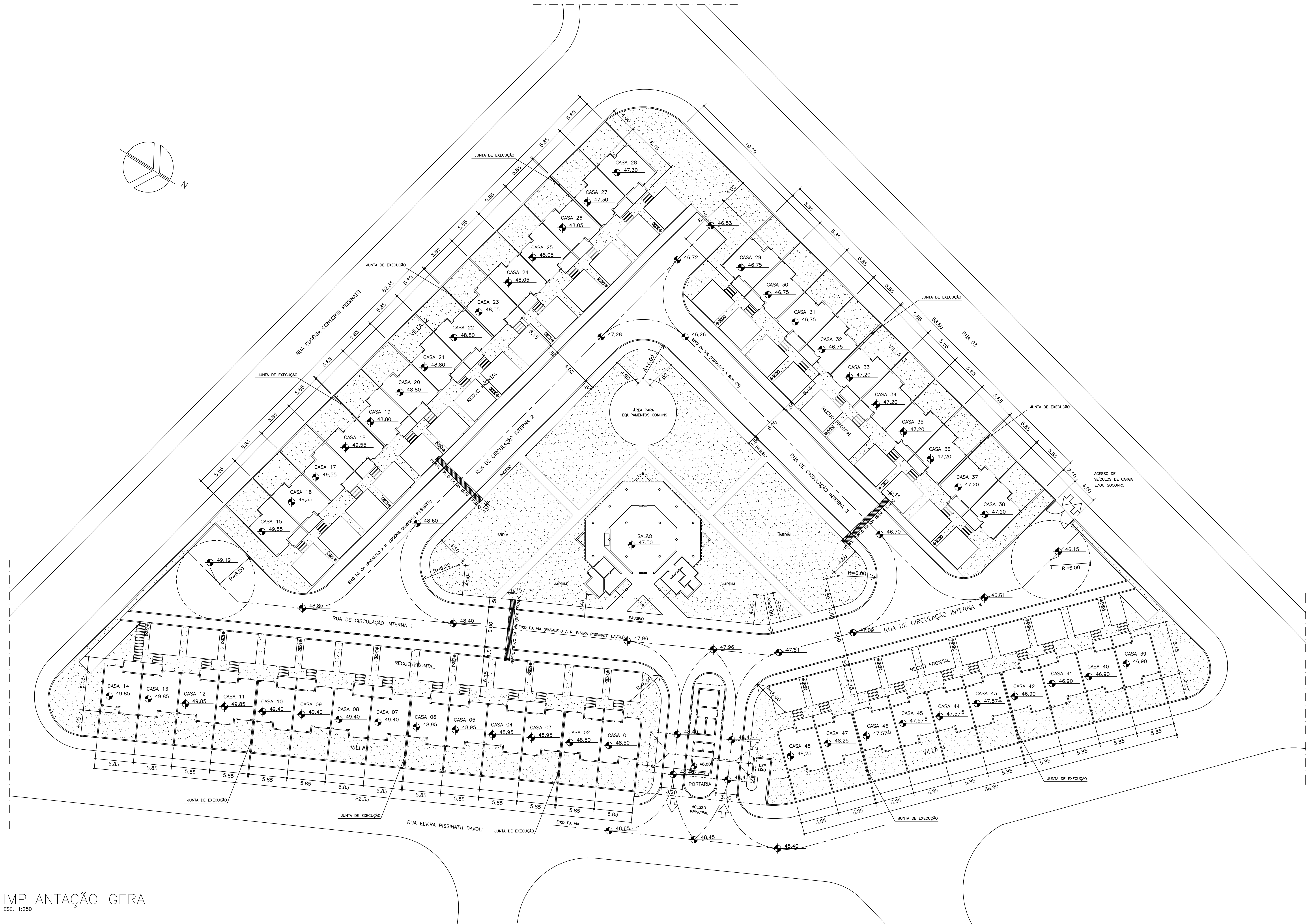
VISTA — VILLA 3
ESC. 1:200



VISTA — VILLA 2
ESC. 1:200



VISTA — VILLA 4
ESC. 1:200



IMPLANTAÇÃO GERAL
ESC. 1:250

ÁREAS (m²):

TERRENO: 10.418,31

ÁREAS CONSTRUÍDAS:

UNIDADE RESIDENCIAL	— PAV. TÉRREO:	44,89
	— PAV. SUPERIOR:	43,75
	— SUBTOTAL:	88,64
	— 48 UNIDADES:	4.254,72

EQUIPAMENTOS COMUNS	— PORTARIA/LIXO:	146,54
	— SALÃO:	259,06
	— SUBTOTAL:	405,60

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 4.660,32

SISTEMA VIÁRIO INTERNO:

LEITO CARROÇÁVEL:	2.104,47
PASSEIOS:	807,95
TOTAL:	2.912,42

ÍNDICES:

ÁREA INDIVIDUAL DO LOTE	— PRIVATVA:	68,30
	— RECUO FRONTAL:	37,87
	— SUBTOTAL:	106,17

COTA DE TERRENO POR UNIDADE:	217,05
ÁREA TOTAL DE OCUPAÇÃO:	2.560,32

COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO:	44,73%
TAXA DE OCUPAÇÃO:	24,57%

ÁREA COMUM PARA JARDINS: (ABSORÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS)	1.883,73
--	----------

LEGENDA:

- POSTE
- ⊠ ABRIGO DE MEDIDORES

OBSERVAÇÕES:

- 01 — OS RESERVATÓRIOS DE ÁGUA ATENDERÃO AOS ART. 10 E 11 DO DECRETO 12.342/78
- 02 — BARRA IMPERMEÁVEL (B) ATE O TETO EM TODOS COMPARTIMENTOS MOLHADOS.
- 03 — TODAS AS ESCADAS OBEDECERÃO AO ART. 37 DO DECRETO 12.342/78
- 04 — SERÁ EXECUTADO MURO DE ARRIMO, DEVIDAMENTE CALCULADO, INDEPENDENTE DOS MUROS VIZINHOS, QUANDO DA MODIFICAÇÃO DA TOPOGRAFIA NATURAL DO TERRENO.

REVISÃO C : 27 / 07 / 2000
REVISÃO B : 24 / 07 / 2000
REVISÃO A : 18 / 05 / 2000

ASSUNTO : IMPLANTAÇÃO GERAL		FOLHA : 02/04
OBRA: CONSTRUÇÃO DE UM CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HORIZONTAL LOCAL: R. 03, ESQUINA COM RUA EUGÊNIA CONSORTE PISSINATTI BAIRRO GARCEZ, MOGI MIRIM — SP PROPRIET.: ENGEPAR ENGEN., EMPREEND. E CONSÓRCIOS S/C LTDA. C.G.C.: 47.241.344/0001-56 CADASTRO: 53.43.91.0211.01 53.43.91.0138.01 53.43.91.0113.01 53.43.91.0083.01 53.43.91.0399.01		
SITUAÇÃO (SEM ESCALA)		ESCALAS: INDICADAS NO PROJETO
ÁREAS: VER TABELA NA ACIMA		DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO, POR PARTE DA PREFEITURA, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO. PROPRIETÁRIO: ENGEPAR ENGENHARIA, EMPREENDIMENTOS E CONSÓRCIOS S/C LTDA. C.G.C.: 47.241.344/0001-56 AUTOR DO PROJETO : GRAFITE ARQUITETURA S/C LTDA. C.R.E.A.: 0319075 — SP INSCR. PREF.: A.R.T.: 8019948 RESP. TÉCNICO: ANTONIO CARLOS MACHADO VIEIRA — ARQUITETO C.R.E.A.: 0306110 — SP RESPONSÁVEL P/ OBRA: ITAI S/C LTDA. C.R.E.A.: 1084475 A.R.T.: 9492228 INSCR. PREF.: RESP. TÉCNICO: FERNANDO NUNES DAM — ENG. CIVIL C.R.E.A.: 500083009
I.N.S.S.:		
PROTOCOLO:		APROVAÇÃO: